

architecture and design-centros comerciales
emotional design, we design spaces with feelings.....

Quiénes somos

Q U A L I T A S es una ingeniería global e independiente que ofrece un servicio técnico integral en el campo de la construcción. Ingenieros, Arquitectos e Interioristas integrados al servicio de sus necesidades.

Somos pioneros en España - desde 1989 - en la gerencia integral de proyectos, -Project & Construction Management-.

La IMPLICACIÓN de QUALITAS y de todos sus profesionales en los proyectos es total. Nuestro objetivo es aportar eficacia, creatividad y afán de superación, con flexibilidad para adaptarnos a las necesidades de cada Cliente.

Nuestra imagen corporativa pretende transmitir la filosofía que motiva nuestras actuaciones: la CALIDAD y su implementación en los procesos constructivos.

La PROFESIONALIDAD, EXPERIENCIA, MOTIVACIÓN, COMPROMISO y la CALIDAD HUMANA de nuestro equipo multidisciplinar, es la mejor garantía de calidad del servicio.

La INNOVACIÓN y la búsqueda de la excelencia como fuerzas motoras. DISEÑO e INNOVACIÓN son los ejes centrales de nuestra estrategia corporativa.



Servicios

1. ESTUDIOS PREVIOS

- Consultoría estratégica.
- Análisis de viabilidad.
- Planes directores.
- Gestión de suelo.
- Gestión urbanística
- Planificación del proyecto.
- Soluciones "llave en mano"

2. DISEÑO

- Diseño conceptual
- Imagen corporativa.
- Design Management.
- Proyectos de arquitectura
- Ingeniería de instalaciones
- Ingeniería de estructuras
- Project Management.

3. CONSTRUCCION

- Llave en mano.
- Construction Management.
- Management contracting.
- Calculo: comprobación estructural e instalaciones del edificio estado actual.
- Diseño y optimización de tipologías estructurales.
- Integración arquitectura-ing. estructural- ing. instalaciones.



Fundado en 1989 QUALITAS aporta la experiencia consolidada junto a la de un equipo de profesionales multidisciplinares, que conciben los diferentes proyectos desde una dimensión global para adecuarlos a las necesidades del cliente.

Cada proyecto, su historia y sus expectativas, se diseña desde el rigor, la inteligencia, la sostenibilidad y la rentabilidad hacia el valor emocional. Sin gestos innecesarios y con la intención de dar valor a la marca.

El equipo técnico de Qualitas de desarrollo de proyectos esta formado por:

PETER HORSTMANN
Socio Fundador
Ing. Caminos

FRANCISCO ARANDA
Director de Proyectos Edificación
Arquitecto.

TÁRSILA PINEDA PÉREZ
Arquitecto

PATRICIO TENORIO CUBAS
Arquitecto

JUAN ANTONIO DOBLADO
Arquitecto

JOSE ANTONIO CALLEJA
Informático

CARLOS GLEZ PERICOT
Socio Fundador
Ing. Caminos

MARIA GONZÁLEZ
Interiorista

EDUARDO ELICES
Diseñador Gráfico

ABEL DE LA FUENTE
Diseñador Gráfico

GABRIELA DELGADO
Ing. Edificación

ANGEL GIL
Product Manager

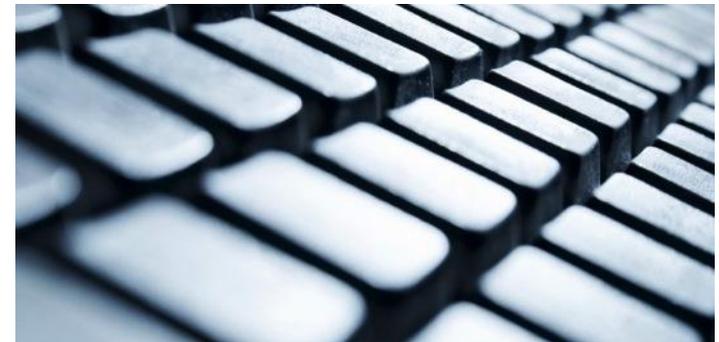
JUAN CARLOS ROFSO
Dir. Proyectos Obra Civil
Ing. Caminos

MARIO RODRÍGUEZ
Ing. Telecomunicaciones

J. CARLOS GALIANO
Ing. Telecomunicaciones

EDUARDO MANRESA
Ing. Téc. Industrial

Administración y RRHH
MARI CRUZ CASTAÑEDA
AURORA IBAÑEZ
CRISTINA BUCHELI



Dotacional



Asistencia técnica y asesoramiento en proyecto de edificación, interiorismo y construcción.

Centros Comerciales



Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior, interiorismo y diseño de mobiliario:

- CC Alcobendas. Madrid
- CC Ciudad de la Imagen. Madrid
- CC San Juan de Aznalfarache. Sevilla
- CC La Gavia. Madrid
- CC Peñacastillo. Santander
- CC Los Angeles. Madrid
- CC Sestao.
- CC Los Llanos.
- CC Finestrat. Benidorm



Diseño conceptual e Interiorismo



CENTRO COMERCIAL LA GAVIA. MADRID

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior, interiorismo y diseño de mobiliario.



Paisajismo



Diseño conceptual. Desarrollo de proyecto y construcción.

Centro comercial Nueva Condomina. Murcia



Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior, interiorismo y diseño de mobiliario.



Centro comercial Montecarmelo. Madrid

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior, interiorismo y diseño de mobiliario.



Mercado de la Cebada. Madrid

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior, interiorismo y diseño de mobiliario.

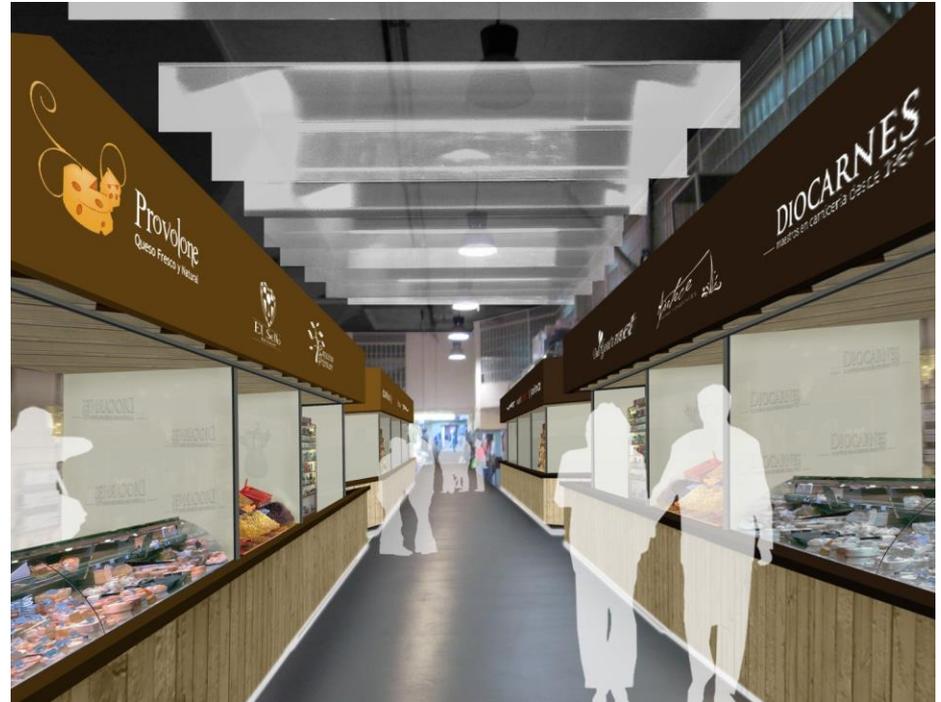
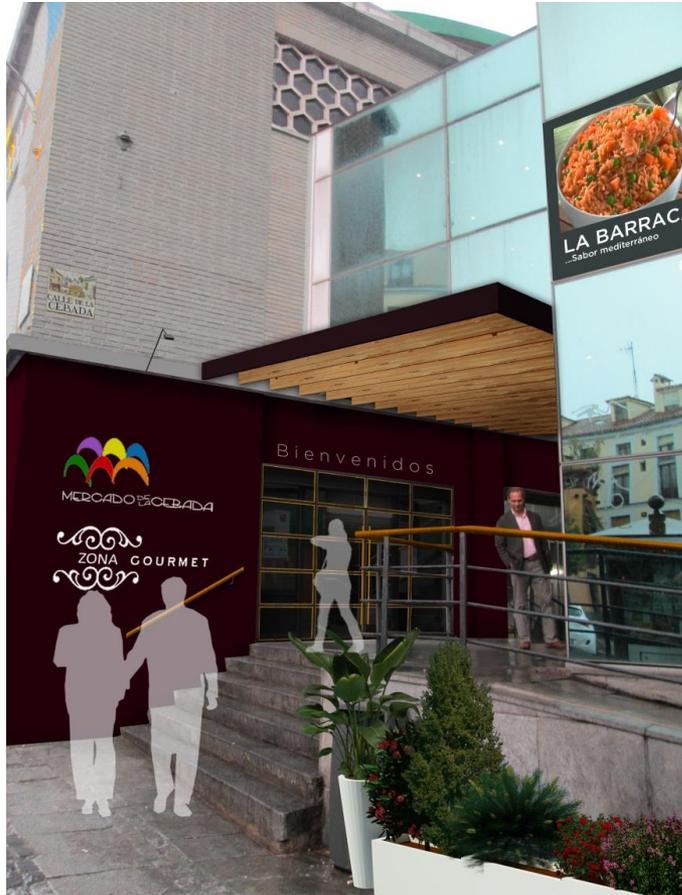


QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º- Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Mercado de la Cebada. Madrid

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior, interiorismo y diseño de mobiliario.



Mercado de la Cebada. Madrid

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior, interiorismo y diseño de mobiliario.



QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º- Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Centro Comercial Palacio Nazarí. Granada

Diseño conceptual, interior y exterior.

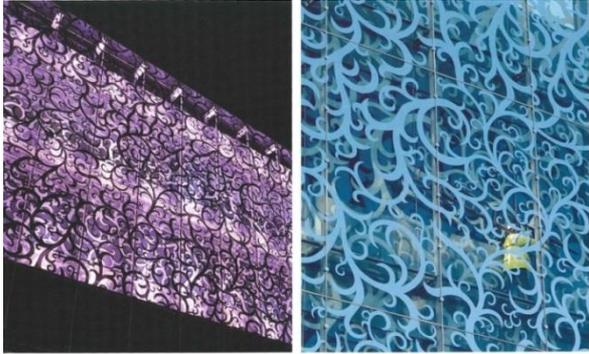


QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º - Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Centro Comercial As Termas. Lugo

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior, interiorismo y diseño de mobiliario.



Centro Comercial As Termas. Lugo

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior, interiorismo y diseño de mobiliario.

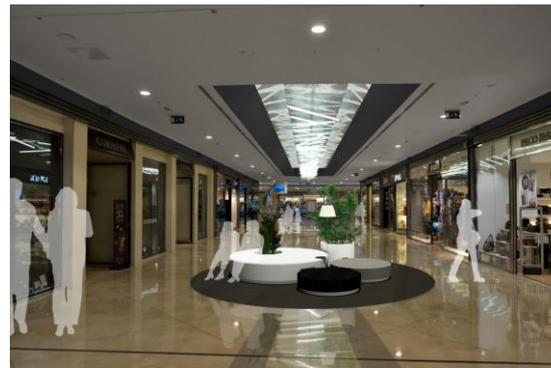


QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º - Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Centro Comercial As Termas. Lugo

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior, interiorismo y diseño de mobiliario.



HOTEL ORFILA. Madrid

Construction management,



QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º - Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

LEXUS MADRID SUR - ALCORCON

Desarrollo de proyecto y construcción,



QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º - Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

LEXUS EL PLANTÍO

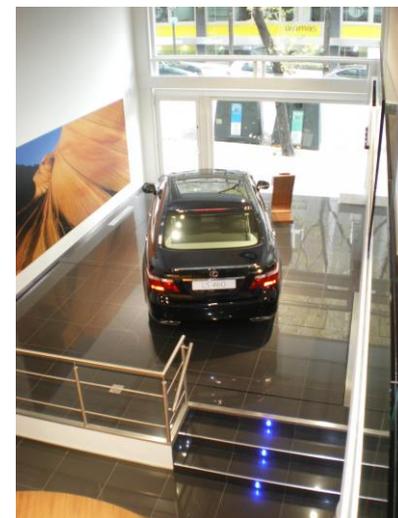


QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1° - Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

LEXUS CASTELLANA- LEXUS TRESPADERNES

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior,



QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º- Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

LEXUS ALVAREZ DE CASTRO - LEXUS MADRID NORTE

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior,



Viviendas y Lofts. C/ Pasaje de la Fundación. Madrid

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior,

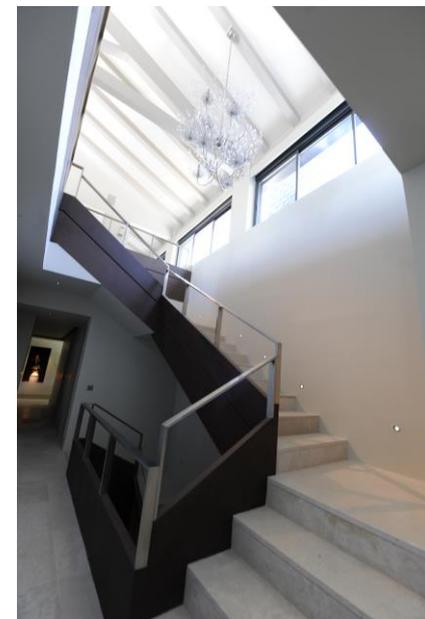
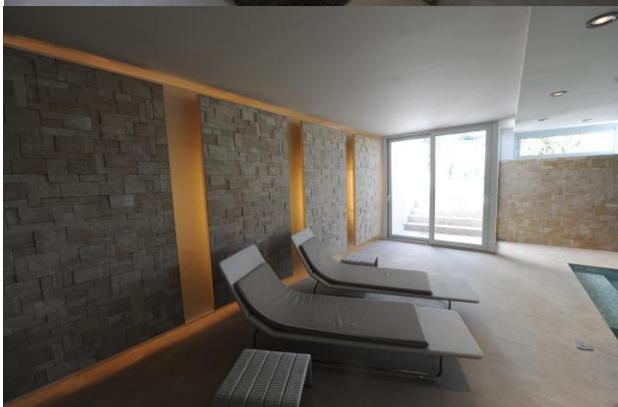
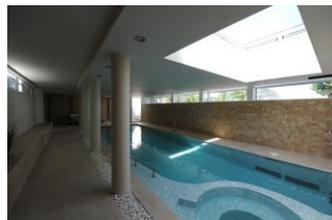


QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º - Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Viviendas Unifamiliar. La Moraleja

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior,



QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º- Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Viviendas Unifamiliar. La Moraleja

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior,



QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º - Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Viviendas y Lofts. C/ Iriarte. Madrid

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior,



QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º - Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Miami-Broadway



Asesoramiento tecnico,



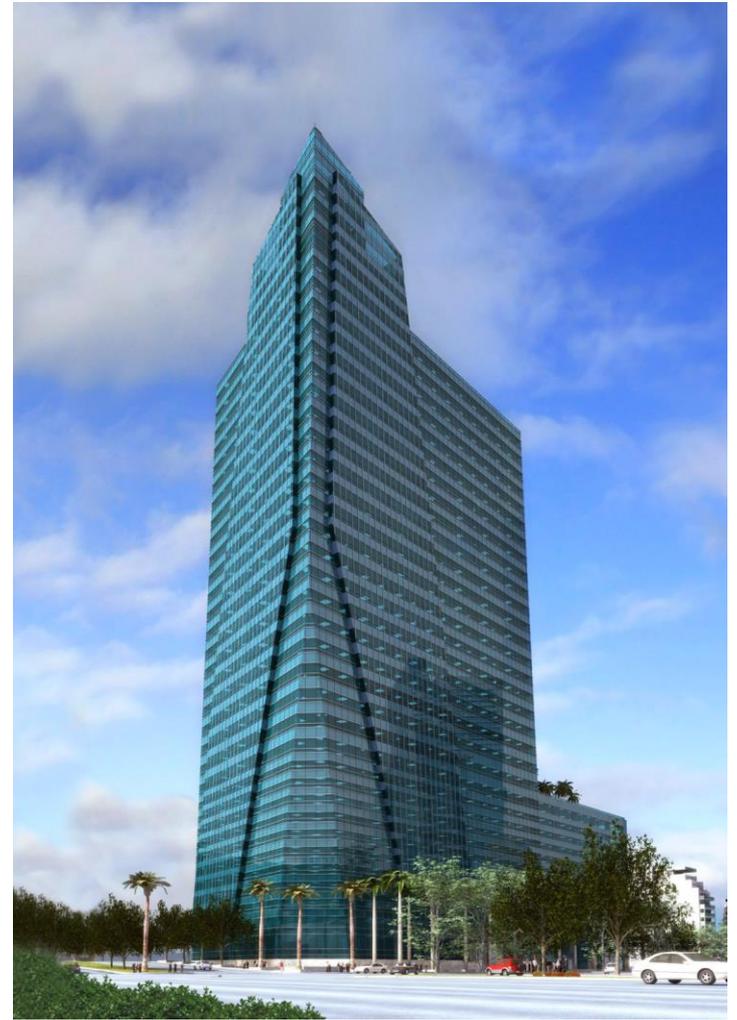
QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º- Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Miami 1450



Asesoramiento técnico,

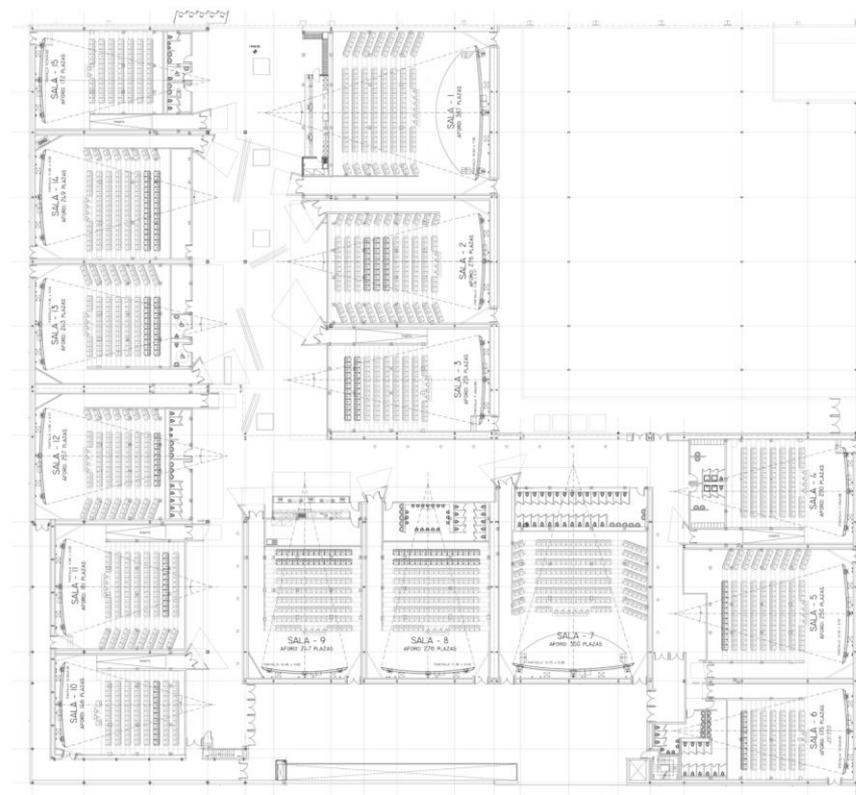


QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º- Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Cinesa. Centro Comercial Nueva Condomina. Murcia

Diseño conceptual, interior y exterior,

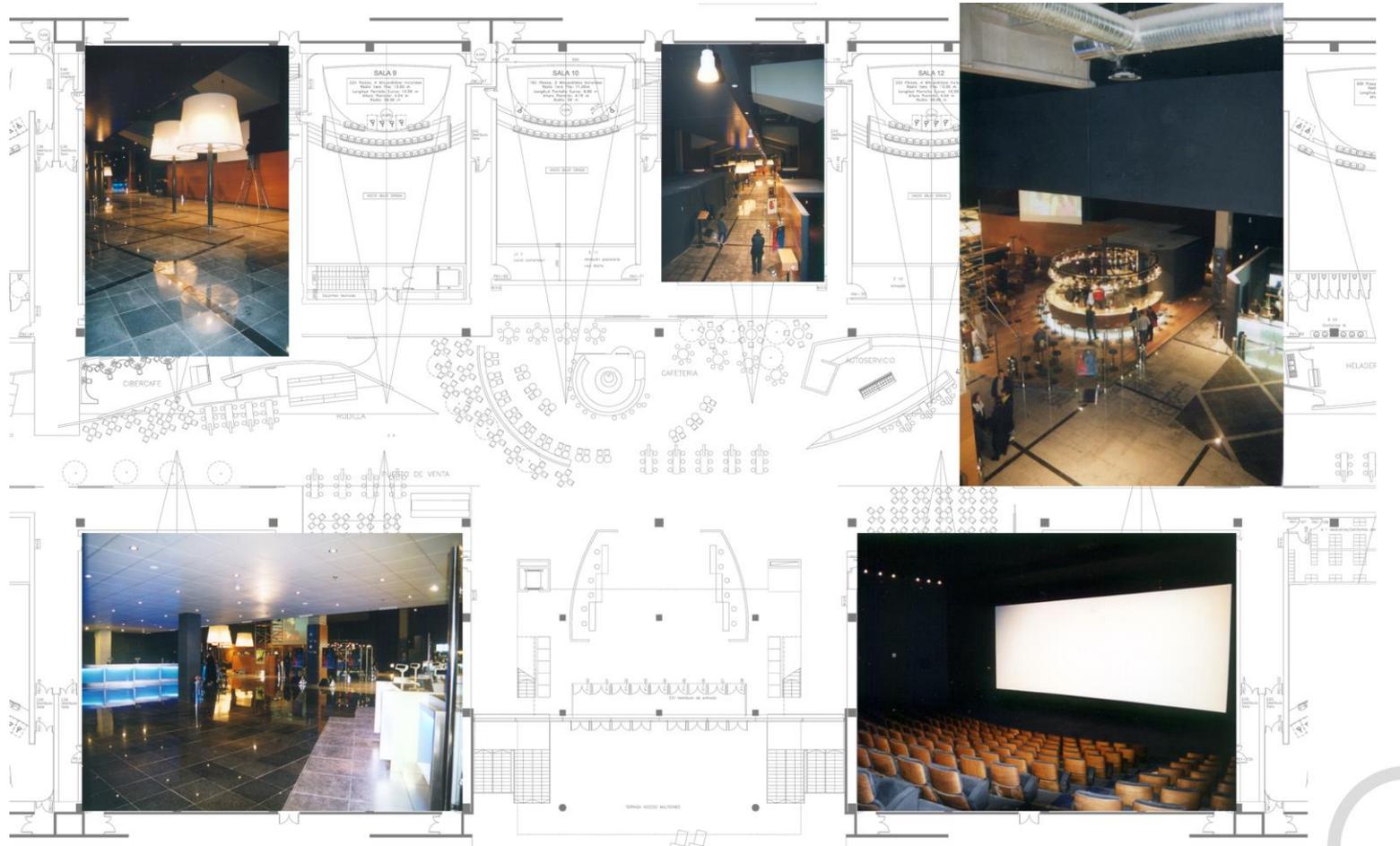


QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º- Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Cines UGC Cine Cité Getafe. Madrid

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior, Interiorismo



QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º - Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Cines UGC Cine Cité Valladolid.

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior,
Interiorismo

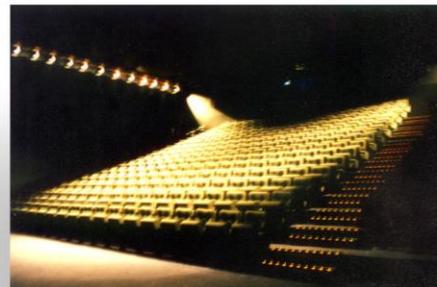
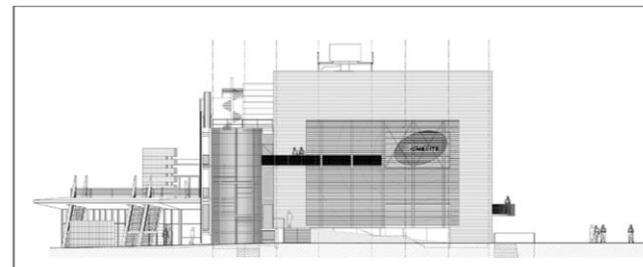
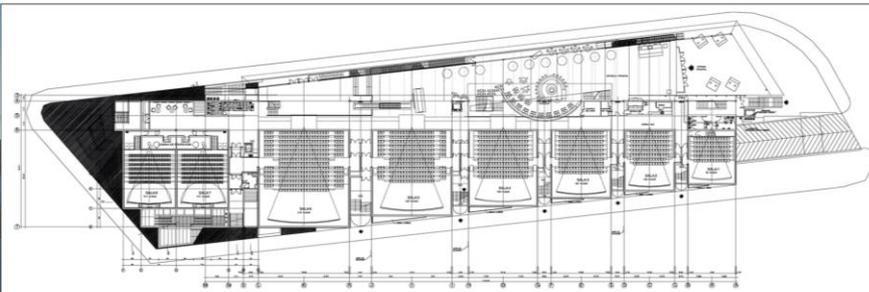


QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º - Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Cines UGC Cine Cité Méndez Álvaro. Madrid.

Diseño conceptual, cambio de imagen interior y exterior, Interiorismo



QUALITAS
Ingeniería y Construcción S.A.

C/ TORONGA 31, 1º- Telf. 91 388 66 56 - www.qualitasic.com

Referencias Retail

- Restaurante TONY ROMA'S. MAJADAHONDA RIBS, S.A.
- Restaurante AMAZINIA. Majadahonda (Madrid).
- CAT'S HOSTEL MADRID. Rehabilitación integral y acondicionamiento de Palacete de 2.300 m2 para Albergue en c/Cañizares (1er premio internacional)
- Parque Comercial y Ocio Palacio Nazarí Granada. Diseño conceptual. Proyecto básico y de ejecución . 262.400 m2 totales.
- Llave en mano. Diseño conceptual. Proyecto básico y de ejecución. Interiorismo. Construction Management. 15 salas de cine , 4.100 butacas en Centro Comercial Nueva Condomina (Murcia).
- Centro Comercial Málaga. Ante-proyecto. Catani-Qualitas. 18 salas, 3.500 butacas, 900 plazas de garaje (Málaga).
- UGC Cine Cité España. Proyecto básico y de ejecución. Interiorismo. Construction Management. 18 salas. 3.500 butacas . Zaratán. (Valladolid).
- UGC Cine Cité España. Project & Construction Management de 18 salas. Getafe (Madrid).
- UGC Cine Cité Mendez Álvaro. Madrid. Proyecto básico y de ejecución. Interiorismo. Construction Management. 16 salas. Proyecto Catani-Qualitas. (Madrid).
- Dreams Palacio de Hielo. Diseño conceptual. Interiorismo. Proyecto básico y de ejecución. 15 salas.
- Dreams Sevilla, . Diseño conceptual. 9 salas. (Sevilla).
- Desarrollo de Proyecto y Ejecución de Obra en locales comerciales para las firmas Hackett, The Fashion Coner, Amelia Arán, Lexus, Toyota Kuruma.
- Remodelaciones en centros comerciales de SEGECE-Carrefour en Madrid, Valencia y Sevilla.
- Diseño conceptual, Proyecto de Ejecución y dossier comercial del Parque de medianas Óptima con 12.000 m2 de superficie comercial. Pinto (Madrid).
- Acondicionamiento de local para concesionario LEXUS MADRID NORTE. Av. Manoteras, 4
- Acondicionamiento de local para concesionario LEXUS BARAJAS Av. Trespaderne, 21.
- Acondicionamiento de local para concesionarios LEXUS en Alcorcón y El Plantío.

